**Bestyrelsesmøde d. 04.11.19**

Tilstede: Dorthe, Helene, advokat Niels Bonne Rasmussen & Simon
Referent: Simon

Dagsorden

* Introduktionsmøde med Niels Bonne fra Wantzin
	+ Mulig eksklusion af Mia
	+ Advokatsalær fra DAHL
		- Hvis vi har en mail på at den gamle aftale forsætter (max 10.000 kr), så har vi et udgangspunkt.
	+ Hvad er inkluderet i vores ”pakke” fra Wantzin
		- Påmindelsesskrivelse er med i plus-aftalen. Eksklusion vil dog koste ekstra
	+ Jan Krolak og klager
		- Niels vil gerne sende et brev: bestyrelsen anderkender ikke problemet og der skal være en god tone henvendelser
	+ Hvad kan vi ellers overdrage til Wantzin
		- Varmeregnskab
		- Næste generalforsamling
		- Personer
			* Hjørdis: bogholderri
			* Judith: Rasmus Wantzin sekretær
* Opsamling fra sidst bestyrelsesmøde
	+ Rottefælder ved Rene Rosenqvist
		- ”Den fede dame” er ikke en mulighed
		- Den næstbedste løsning er ikke elegant, da det er et gitter, som giver mulighed for at der kan opstå ”clotter”
		- Vi har kun haft ét tilfælde
	+ Sagsfiler fra DAHL
		- .MSG filer som vi ikke kan åbne. Simon har sendt
* Opfølgning fra generalforsamlingen
	+ Referat
		- Vi har skrevet til Anne og spurgt om hun vil tilføje rettelser fra advokat Niels
	+ VVS og Rene Rosenqvist
		- Faldstammer
			* Rene vil gerne sørge for at en kloakmand kommer ud renser hele faldstammen fra 5.sal og ned (?). Kan vi få et tilbud på rensning af 1 versus 4 faldstammer?
			* Dorthe kontakter Rene angående overstående
		- Aftale om påfyldning af vand
			* Simon har sendt mail til Rene angående tidligere aftale (2300 eks.moms)
			* Simon laver en kalender og hænger op – har sendt mail
* Nøgleboks ved Københavns Kommune
	+ BEKEY’S
	+ Simon printer og videredistribuerer
* ProBo
	+ Simon undersøger hvordan det fungerer
* Fejl i faktura via ProBo
	+ Helene prøver at regningen frem
* Lugt af katteekskrementer i kælder
	+ Helene formulerer et brev angående kattebakken skal rengøres oftere. Inklusiv oprydning under kældertrappen
* Bestyrelseshonoar
	+ Dorthe sender en mail til Hjørdis
* Næste bestyrelsesmøde