**Bestyrelsesmøde d. 04.11.19**

Tilstede: Dorthe, Helene, advokat Niels Bonne Rasmussen & Simon  
Referent: Simon

Dagsorden

* Introduktionsmøde med Niels Bonne fra Wantzin
  + Mulig eksklusion af Mia
  + Advokatsalær fra DAHL
    - Hvis vi har en mail på at den gamle aftale forsætter (max 10.000 kr), så har vi et udgangspunkt.
  + Hvad er inkluderet i vores ”pakke” fra Wantzin
    - Påmindelsesskrivelse er med i plus-aftalen. Eksklusion vil dog koste ekstra
  + Jan Krolak og klager
    - Niels vil gerne sende et brev: bestyrelsen anderkender ikke problemet og der skal være en god tone henvendelser
  + Hvad kan vi ellers overdrage til Wantzin
    - Varmeregnskab
    - Næste generalforsamling
    - Personer
      * Hjørdis: bogholderri
      * Judith: Rasmus Wantzin sekretær
* Opsamling fra sidst bestyrelsesmøde
  + Rottefælder ved Rene Rosenqvist
    - ”Den fede dame” er ikke en mulighed
    - Den næstbedste løsning er ikke elegant, da det er et gitter, som giver mulighed for at der kan opstå ”clotter”
    - Vi har kun haft ét tilfælde
  + Sagsfiler fra DAHL
    - .MSG filer som vi ikke kan åbne. Simon har sendt
* Opfølgning fra generalforsamlingen
  + Referat
    - Vi har skrevet til Anne og spurgt om hun vil tilføje rettelser fra advokat Niels
  + VVS og Rene Rosenqvist
    - Faldstammer
      * Rene vil gerne sørge for at en kloakmand kommer ud renser hele faldstammen fra 5.sal og ned (?). Kan vi få et tilbud på rensning af 1 versus 4 faldstammer?
      * Dorthe kontakter Rene angående overstående
    - Aftale om påfyldning af vand
      * Simon har sendt mail til Rene angående tidligere aftale (2300 eks.moms)
      * Simon laver en kalender og hænger op – har sendt mail
* Nøgleboks ved Københavns Kommune
  + BEKEY’S
  + Simon printer og videredistribuerer
* ProBo
  + Simon undersøger hvordan det fungerer
* Fejl i faktura via ProBo
  + Helene prøver at regningen frem
* Lugt af katteekskrementer i kælder
  + Helene formulerer et brev angående kattebakken skal rengøres oftere. Inklusiv oprydning under kældertrappen
* Bestyrelseshonoar
  + Dorthe sender en mail til Hjørdis
* Næste bestyrelsesmøde